

महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळाच्या रावळगाव मळ्यातील मौजे काष्टी, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथील ब्लॉक क्र. ०३ व ०४ मधील शेतजमीन महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी, जि. अहमदनगर यांना कब्जेहक्काने हस्तांतरित करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : मशेम २०२०/प्र.क्र.२५/ल-७
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा रोड,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक : २६ ऑक्टोबर, २०२०

संदर्भ:- व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ (मर्या.), पुणे
यांचा क्र. जमीन-२/काष्टी/कावि २०५/२०२०-२१/ज-७४९,
दिनांक ६/०८/२०२० चा अहवाल

प्रस्तावना :-

नाशिक जिल्हा हा महत्वाचा कृषि उत्पादक व कृषि प्रधान जिल्हा असून त्या परिसरातील शेतकऱ्यांना जास्तीत जास्त प्रशिक्षित करणे व त्यांच्या पाल्यांचा कृषि क्षेत्राचा कल पाहता कृषि शिक्षण महत्वाचे आहे. महाराष्ट्र विधानमंडळाचे सन २०२० च्या अर्थसंकल्पीय अधिवेशनामध्ये मौजे काष्टी, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथे महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी, जि. अहमदनगर अंतर्गत कृषि विज्ञान संकूल स्थापन करण्याची घोषणा मा. उपमुख्यमंत्री तथा वित्तमंत्री व मा. राज्यमंत्री (वित्त) यांनी अर्थसंकल्पीय मागण्यांच्या उत्तरात केली होती. याबाबत महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद यांनी त्यांच्या १०३ व्या बैठकीतील ठरावाद्वारे कृषि विज्ञान संकूल व त्याअंतर्गत स्थापन करावयाच्या महाविद्यालयांना मान्यता देण्याबाबतचा ठराव दि. ०३.०७.२०२० रोजी केलेला आहे. महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषदेच्या मूळ शिफारशीनुसार संकूलातील प्रस्तावित कृषि महाविद्यालय, उद्यानविद्या महाविद्यालय, कृषि अभियांत्रिकी व तंत्रज्ञान महाविद्यालय, कृषि व्यवसाय व्यवस्थापन आणि अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय या महाविद्यालयांना मा. मंत्रिमंडळाच्या दि. २६.०८.२०२० रोजीच्या बैठकीत तत्त्वतः मान्यता देण्यात आली आहे.

सदर कृषि विज्ञान संकूल स्थापन करण्याकरीता महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ, (मर्या.) पुणे यांच्या मालकीची व वहीवाटीत असलेली रावळगाव मळ्यातील मौजे काष्टी, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथील ब्लॉक नं. ३ व ४ मधील अंदाजे २५० हे. इतकी शेत जमीन महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत मौजे काष्टी, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथे कृषि विज्ञान संकूल स्थापन करण्याकरीता व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ (मर्या) पुणे यांनी संदर्भाधिन पत्रान्वये सादर केलेला प्रस्तावाच्या अनुषंगाने मा. मंत्रिमंडळाच्या दिनांक ३०.०९.२०२० रोजीच्या बैठकीत घेण्यात आलेल्या निर्णयानुसार शासन पुढील प्रमाणे निर्णय घेत आहे.

शासन निर्णय :-

महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ (मर्या.) पुणे यांच्या मालकीची व वहीवाटीत असलेली रावळगाव मळ्यातील मौजे काष्टी, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथील ब्लॉक नं. ३ व ४ मधील प्रत्यक्ष मोजणी केलेली शेतजमीन नोंदणी व मुद्रांक शुल्क विभागाने केलेले मुल्यांकन अंदाजे रु. १४,०८,८२,३२०/- अथवा जे अंतिम मुल्यांकन होईल ती रक्कम महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळास राज्य शासनाने वेळोवेळी उपलब्ध करून दिलेल्या कर्जाच्या रकमेवरील रु. १३४ कोटी इतक्या व्याजाच्या रकमेतून सदर रक्कम वजा करून उक्त

शेतजमीन महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी जि. अहमदनगर यांना मौजे काष्टी ता.मालेगांव, जि.नाशिक येथे कृषी विज्ञान संकुल स्थापन करण्याकरिता कब्जेहक्काने हस्तांतरीत करण्यास महाराष्ट्र शेत जमीन (जमीन धारणेची कमाल मर्यादा) अधिनियम, १९६१ च्या कलम २८-१अअ च्या पोटकलम (३-अ) अन्वये शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

२. सदर जमीन हस्तांतरणाबाबतच्या अटी व शर्ती पुढीलप्रमाणे राहतील.

१. सदरची जमीन महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी, जि. अहमदनगर हे भोगवटदार २ म्हणून धारण करील.

२. सदर जमिनीचा वापर महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत मौजे काष्टी, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथे कृषि विज्ञान संकुलात कृषि महाविद्यालय, उद्यानविद्या महाविद्यालय, कृषि अभियांत्रिकी व तंत्रज्ञान महाविद्यालय, कृषि व्यवसाय व्यवस्थापन आणि अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय स्थापन करणे या प्रयोजनासाठीच करणे बंधनकारक राहिल.

३. महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ यांच्या ताब्यातील मौजे काष्टी, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथील ब्लॉक नं. ३ व ४ मधील गट नं. २९९ मधील क्षेत्र ६.८० हे. आर. व गट नं. ३०३ मधील क्षेत्र ५.३७ हे. आर. वगळून उर्वरीत शेत जमिनीची मोजणी करून क्षेत्र निश्चित करावे व त्या क्षेत्राची चालू बाजारभावानुसार नोंदणी व मुद्रांक शुल्क विभागाने निश्चित केलेले रु. १४,०८,८२,३२०/- अथवा जे अंतीम मुल्यांकन होईल ती रक्कम शेती महामंडळाकडे असलेल्या व्याजाच्या रकमेतून वजा केल्यानंतर सदर जमिनीचा ताबा महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी, जि. अहमदनगर यांना देण्यात यावा.

४. वरील अट क्र.३ च्या अनुषंगाने प्रत्यक्ष मोजणी केल्यानंतर त्याचे अंतिम मुल्यांकन इत्यादी बाबतचा प्रस्ताव आवश्यक त्या कागदपत्रासह व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ (मर्या.), पुणे यांनी शासनास सादर करावा.

५. सदर शेतजमीनीच्या मोजणीसाठी भूमि अभिलेख विभागाकडून मोजणी फी ची मागणी केल्यास ती रक्कम महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी, जि. अहमदनगर यांनी अदा करावी.

६. वरील अटी व शर्तीचा भंग झाल्यास कब्जेहक्काने हस्तांतरीत केलेली शेतजमीन रद्द करण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.

सदर शासन निर्णय वित्त विभागाच्या अनौपाचारिक संदर्भ क्र. १७२/२०२०/व्यय-१, दिनांक १५/०९/२०२० अन्वये मिळालेल्या सहमतीने तसेच मा. मंत्रिमंडळाने दिनांक ३०/०९/२०२० रोजीच्या बैठकीत घेतलेल्या निर्णयाच्याअनुषंगाने निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२०१०२७११५७२३४५१९ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकीत करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने

(शिवाजी चौरे)
कार्यासन अधिकारी
महसूल व वन विभाग

प्रत :- माहितीसाठी

१. मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव / प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई

२. मा.उपमुख्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
३. मा.मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
४. मा.मंत्री (कृषि) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
५. मा.राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
६. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई
७. अपर मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
८. अपर मुख्य सचिव (वित्त), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई
९. सचिव (कृषि), कृषि व पदुम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
१०. विभागीय आयुक्त, नाशिक
११. आयुक्त (कृषि), कृषि आयुक्तालय, पुणे
१२. जिल्हाधिकारी, अहमदनगर / नाशिक.
१३. व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ, पुणे
१४. महाव्यवस्थापक, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे
१५. कुलगुरु, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी, जि.अहमदनगर
१६. निवड नस्ती.